



АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТЕЛЬВИСОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ»
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

**ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ 2024 года № _____
с. Тельвиска

**О плате за пользование жилым помещением для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет»
Заполярного района Ненецкого автономного округа в 2024 году.**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Минстроя России от 27.09.2016 N 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда", в соответствии с Положением о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 30.05.2024 № 44 Администрация Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа согласно Приложению 1.

2. Установить с 01 октября 2024 года базовый размер платы за наем жилого помещения (НБ) в размере 116,9 рублей.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» ЗР НАО от 08.08.2024 года № 67.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Сельского поселения
«Тельвисочный сельсовет»
Заполярного района
Ненецкого автономного округа

Д.С.Якубович

**Размер
платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда Сельского поселения «Тельвисочный
сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа**

N п/п	виды жилых помещений	единица измерения	жилые дома, расположенные	размер платы с 01.10.2024 г
1.	Дома деревянного исполнения имеющие полную степень благоустройства (централизованное отопление или газовые котелки, централизованное холодное водоснабжение, централизованное горячее водоснабжение или водонагреватели, водоотведение).	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> ул.Полярная 3б, Полярная 5а, Полярная д.1 <u>д. Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	15,20 14,69 14,18
2.	Дома деревянного исполнения с частичным благоустройством, имеющих один из видов коммунальных услуг (водопровод, водоотведение, центральное отопление, горячее водоснабжение или газовый (электрический) водонагреватель, газовая или электрическая плита, ванна или душ).	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> Пустозерская д.20, Пустозерская д.22 Молодежная д.3, Молодежная д. 11 Цветочная д.1 <u>д.Макарово:</u> Рябиновая д.12, Центральная д.4, Лесная д.9, Набережная д.11 Набережная д.8 Лесная д.1 Центральная д.5 <u>д. Устье:</u> 0	14,69 14,18 13,68
3.	Дома деревянного исполнения, неблагоустроенные.	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> 0 <u>д. Макарово:</u>	14,18 13,68

			Рябиновая д.2 <u>д. Устье:</u> 0	13,17
4.	Дома кирпичного и блочного исполнения, имеющие полную степень благоустройства (централизованное отопление или газовые котелки, централизованное холодное водоснабжение, централизованное горячее водоснабжение или водонагреватели, водоотведение).	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> Пустозерская д.30А <u>д. Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	16,72 16,21 15,70
5.	Дома кирпичного и блочного исполнения с частичным благоустройством, имеющих один из видов коммунальных услуг(водопровод, водоотведение, центральное отопление, горячее водоснабжение или газовый (электрический) водонагреватель, газовая или электрическая плита, ванна или душ).	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> 0 <u>д.Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	16,21 15,70 15,20
6.	Дома кирпичного и блочного исполнения неблагоустроенные.	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> 0 <u>д.Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	15,70 15,20 14,69
7.	Дома из железобетонных панелей, ЛСТК (легкие стальные технологические конструкции) имеющие полную степень благоустройства (централизованное отопление или газовые котелки, централизованное холодное водоснабжение, централизованное горячее водоснабжение или водонагреватели, водоотведение).	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> Пустозерская 30б, <u>д.Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	16,72 16,21 15,70
8.	Дома из железобетонных панелей, ЛСТК (легкие стальные технологические конструкции) с частичным благоустройством, имеющих один из видов коммунальных услуг(водопровод, водоотведение, центральное	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> 0 <u>д.Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u>	16,21 15,70

	отопление, горячее водоснабжение или газовый (электрический) водонагреватель, газовая или электрическая плита, ванна или душ).		0	15,20
9.	Дома из железобетонных панелей, ЛСТК (легкие стальные технологические конструкции) неблагоустроенные.	руб./кв. м	<u>с. Тельвиска:</u> 0 <u>д.Макарово:</u> 0 <u>д. Устье:</u> 0	15,70 15,20 14,69