



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТЕЛЬВИСОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**22 заседание 28-го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 18 ноября 2020 года № 02

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет»  
Заполярного района Ненецкого автономного округа  
(в редакции от 30.09.2024 № 7)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.09.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ненецкого автономного округа от 22.09.2016 № 243-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ненецкого автономного округа порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Совет депутатов Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Сельского поселения «Тельвисочный сельсовет» Заполярного района Ненецкого автономного округа налог на имущество физических лиц.

2. Определить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации. *(подпункт 2 пункта 2 в редакции Решения № 7 от 30.09.2024)*

2.1) 2,5 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. *(подпункт 2.1 введен Решением № 7 от 30.09.2024)*

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Дополнительно к льготам, установленным ст.407 НК РФ освободить в размере 50% от налогообложения следующих категорий налогоплательщиков:

1) дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет на весь период пребывания в образовательном учреждении или учреждении социального обслуживания населения, а также в учреждениях всех видов профессионального образования, независимо от форм собственности, на период службы в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации.

2) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидом 1-й группы, ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет нуждающимся в постоянном уходе по заключению лечебного учреждения;

3) одинокие матери (отцы), вдовы и вдовцы, имеющие детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям;

4) родители, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет (в возрасте до 23 лет, для детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования), - в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности им или их детям.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа от 28.10.2016 № 11 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Тельвисочный сельсовет» Ненецкого автономного округа» (в ред. решений Совета депутатов МО «Тельвисочный сельсовет» НАО от 28.12.2016 № 7).

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода.

Глава Сельского поселения  
«Тельвисочный сельсовет»  
Заполярного района  
Ненецкого автономного округа

Д.С.Якубович